



OSIGURANJE STAMBENIH ZAJEDNICA

Osiguranje stambenih zajednica tj zgrada je postala nužna potreba građana u očuvanju svoje imovine od brojnih štetnih i nepredvidivih prirodnih i životnih događaja. Skupština stanara sa svojim stanarom upravnikom ili profesionalnim upravnikom zgrade može ekonomski osigurati sastavne delove zgrade koje čine zajedničko vlasništvo (prostorije za zajedničku upotrebu, hodnici, stepeništa, krov, liftovi i slično) i osigurati stambenu zajednicu od odgovornosti prema trećim licima. Uz ova osiguranja moguće je ugovoriti osiguranje stanova i poslovnih prostora u zgradi zainteresovanih vlasnika stanova. Osiguranici su vlasnici stanova u momentu nastanka osiguranog slučaja u idealnom delu. Ugovarači osiguranja može biti bilo koje pravno ili fizičko lice.

Delovi zgrade koje čine zajedničko vlasništvo kao i stanovi i eventualno postojeći poslovni prostori u zgradi mogu se osigurati od sledećih rizika:

- Osnovni rizik od požara, eksplozije, oluje, grada i nekih drugih opasnosti
- Dopunski rizik od poplava, bujica i visokih voda
- Dopunski rizik od izliva vode iz vodovodnih, kanalizacionih i cevi centralnog grejanja
- Dopunski rizik osiguranja stakla od loma
- Dopunski rizik od provalnih krađa i razbojništva
- Dopunski rizik osiguranja zgrade od zemljotresa

Takođe omogućeno je **osiguranje stambene zajednice od odgovornosti** - Građansko pravne odgovornosti stambene zajednice za štete usled smrti, povreda tela ili zdravlja, kao i uništenja stvari trećih lica usled neodržavanja odnosno nepravilnog održavanja zajedničkih delova zgrade kao i šteta nastalih od dela zgrade kada nije moguće utvrditi od kog dela zgrade potiče šteta.

Cene osiguranja zgrade za 12 meseci **u zavisnosti od ugovorenih rizika i površine zgrade** su od 25 din do 50 din po kvadratnom metru stana, zajedničkih delova zgrade odnosno eventualnog poslovnog prostora u zgradi. Plaćanje osiguranja za godinu dana može biti jednokratno ili mesečno.

Naše usluge za ugovaranje osiguranja zgrade i prijave šteta za Skupštinu stanara zgrade i vlasnike stanova su besplatne.

Za sve dodatne informacije i ponude osiguranja vam stojim na raspolaganju.

S poštovanjem,

Zastupnik u osiguranju Kocić, pr
Kontakt: Slobodan Kocić, mob 063 80 88 535
e mail: privilegeplus@mts.rs
web: zastupnikosiguranja.rs